

Ипотека в загородной недвижимости. Банки начинают расширять линейку ипотечных кредитов на покупку загородного дома. В основном это банки, которые уже укрепились на рынке ипотечного кредитования и кредитуют население не первый год. Предпочтение отдается организованным коттеджным поселкам. Есть ипотечные кредиты, которые выдают кредиты также под земельные участки, но их гораздо меньше и банки в таких случаях предпочитают выдавать кредиты под залог квартир. Р. Расширяется также география загородных поселков в южном и юго-восточном направлении. Особенно влияет в этом вопросе улучшение дорожно-транспортной инфраструктуры. Например, когда ввели в строй развязку на Ярославском шоссе сразу поднялись цены на коттеджи в этом направлении.